**编号： GKGC-2025-02**

****

**不锈钢栏杆、轻钢雨棚制作安装工程**

招

标

文

件

**项目名称： A55办公楼**

**招 标 人： 西安理工大学高科学院**

**招标时间： 2025年 1 月 24日**

**一、招标书**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | A55办公楼 |
| 建设地点 | 咸阳市泾河新区先锋大街东七路18号西安理工大学高科学院内 |
| 招标方式 | 公开招标 |
| 承包方式 | **包工、包料、包安全、包工期、包质量、包文明施工、包验收工作（包括竣工资料）。**  |
| 工程概况 | 该实验楼为8层框架结构,建筑面积为17075m2。 |
| 招标范围 | 施工图设计内的楼梯、平台、坡道不锈钢栏杆与轻钢玻璃雨棚的“二次设计”设计与制作、安装及竣工验收、工程资料、工程保修等工作内容。 |
| 报价方式 | **按市场价计价**。 |
| 质量标准及质量等级 | 1、执行标准：1）建筑工程施工质量验收统一标准GB50300—2013，2）屋面工程施工质量验收规范GB50207—2019，3）建筑装饰装修工程施工质量验收规范GB50210—2018；2、质量等级为“合格”。 |
| 投标有效期 | 投标书递交后10天内有效。  |
| 投标单位资质及其他要求 | **1.具有专业施工三级或三级以上资质的施工企业。**2.近年业绩一览表。3.公司营业执照、资质等证明文件。**4.施工组织设计（必需有电子文档—U盘）。** |
| 技术要求 | 1、符合建施01#图“安全防护设计”相关条款的要求；2、执行：1）建筑结构荷载规范GB50009—2012，2）护栏安全技术规定GB4053.2—93，3）“建筑安全玻璃管理规定”发改委运行[2003]2116号文的要求，4）采光顶与金属屋面技术规程JGJ255—2012，5）建筑玻璃应用技术规程JGJ113—2015；3、编制“技术标”时，须有“二次设计”的“平面图”、“节点大样图”与“计算书”。 |
| 施工工期 | 施工工期：为10天，以发包方指令进场施工日为开工日期。 |
| 付款方式 | 1.本工程无预付款；2.施工完成验收，于2025年 9 月 30日前支付至97%，3%为质保金，质保期为2年。 |
| 招标文件发放时间、地点 | 时间： 2025 年 1 月 24 日地点：西安理工大学高科学院建设办-招标办公室 |
| 投标文件正副本份数 | 正本壹份，副本壹份（分技术标和商务标，其中技术标中不得出现价格表；造价预算表在商务标中体现。）正副本标书需分开封装，否则按废标处理。 |
| 投标文件递交截止时间地点 | 时间： 2025 年 2 月 13 日12:00前。地点：西安理工大学高科学院建设办-招标办公室 |
| 招标联系人： 李老师，电话：134 6865 5574现场技术咨询：佘工，电话：139 9114 6459**特别提示：随投标书递送报价主要材料、构配件样品** |

**二、投标承诺书**

**致：西安理工大学高科学院招标办（发包方）**

**1.**在审阅招标文件与施工图纸及勘察现场后，我方完成西安理工大学高科学院A55办公楼不锈钢栏杆、轻钢玻璃雨棚制作安装工程投标报价，详见投标预算书和材料、设备报价单。

**2.**若我方中标，将履行以下承诺：

（1）在接到《中标通知书》3日内支付完毕履约保证金（合同金额的5%，进场施工约1/3进度时申请无息退还），若逾期支付履约保证金自愿承担该投标项目预算总金额的3%违约金并放弃中标资格，在提出放弃之时3日内向发包方缴纳。

（2）在签订合同后，未按发包方要求的时间组织材料、构配件/设备进场。自愿向发包方支付投标项目总金额的3%作为违约金，同时承担合同解除的其他违约责任。

**3.**我方同意本投标书的有效期从中标至正式合同履行完毕，在投标书有效期及正式合同履行期内，予以接纳对我方的约束力。

**4.**我方同意本投标书的有效期和正式合同履行期间一致，在履行正式合同期间，本投标书对双方亦具有约束力。

**5.**我方承诺在中标通知书收到后10日内与发包人协商签署正式合同事宜，若10日内未与发包人联系，视为自动弃权中标资格。

**6.**我方承诺按招投标文件的要求兑现承诺和优惠条件等。

**7.**我们明白发包方不一定接纳最低价格的投标或收到的任何投标，亦不会要求解释选择任何投标单位及中标单位的原因。

投标单位名称： （公司盖章）

营业执照号码：

投标人（盖章）：

法定代表人（签字）：

公司地址：

联系方式：

日期： 年 月 日

**三、授权委托书**

**西安理工大学高科学院招标办：**

兹委托 （身份证号码： 职务： ）代本公司处理向西安理工大学高科学院发包的A55办公楼不锈钢栏杆、轻钢雨棚制作安装工程的投标事宜，现授权其以本公司的名义签署投标书，并进行正式合同谈判和处理与之有关的一切事项。

同时委托 （身份证号码： 岗位： ）为本公司承包施工西安理工大学高科学院A55办公楼不锈钢栏杆、轻钢雨棚制作安装工程的项目经理，协助投标委托人 进行合同谈判。

本授权期限自签字盖章之日生效至双方签订正式合同之日终止。

被委托人联系方式：

被委托人地址：

委托人（盖章）：

 法定代表人（签字）：

被委托人（签字）：

 日期： 年 月 日

**四、投标报价表**

**西安理工大学高科学院招标办：**

A55办公楼不锈钢栏杆、轻钢雨棚制作及安装工程的投标总报价为： 元，人民币大写： 元整。

**A55办公楼不锈钢栏杆、轻钢雨棚制作安装工程报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工程名称****或材料名称** | **使用部位** | **规格型号** | **设计做法** | **工程量** | **单价** | **合计** | **备 注** |
| **单位** | **数量** |
| 1 | 平台及楼梯栏杆 | 一～六层走道、楼梯间 | 1.扶手材料种类、规格、品牌、颜色:Φ50\*2不锈钢管扶手2.栏杆材料种类、规格、品牌、颜色:Φ20\*1不锈钢管竖杆 | 陕09J08-60/Y1 | m |  **414** |  |  |  |
| 1 | 室外坡道栏杆 | 门厅 | 不锈钢 | 03J926页23详1 | m |  |  |  |  |
| 2 | 阳台玻璃栏板 |  |  |  | m | **816** |  |  |  |
| 3 | 护窗不锈钢栏 |  |  |  | m | **66** |  |  |  |
| 4 | 钢结构骨架雨棚，钢化玻璃顶 |  |  |  | ㎡ | **28** |  |  |  |

注：综合单价含工、料、制作、包装、运输、安装、检测、资料、安全、税费、利润和所有取费等全部费用的综合

包干价。

投标单位（盖章）：

 联系人： 电话：

 时 间： 2025年 月 日