**编号： GKGC-2025-07**

****

**A-55办公楼室内涂料工程**

招

标

文

件

**项目名称：A-55办公楼室内涂料工程**

**招 标 人：西安理工大学高科学院**

**招标时间：2025年1月24日**

**A55办公楼内粉工程报价表**

**各施工方**：

 发包方就A55办公楼内粉工程面向社会公开报价，请意向施工单位积极参与投价，报价要求如下：

**一、工程内容、涂料品牌、色号：**

1.工程内容：设计图纸范围内的墙面、顶棚批腻子刷涂料。

2.涂料品牌：钢化涂料，不指定品牌。

3.使用颜色号：涂料颜色均为白色，油漆颜色：灰色，以样板房颜色

为准。

4.设计做法：1）局部刮腻子找平，2）刷稀释乳胶漆一道，3）满刮腻子两道，4）乳胶漆两道。

5、施工流程：基层处理→刷底漆→刮腻子→打磨→贴玻纤布、贴阳角条→满刮腻子→磨平→刷第一遍乳胶漆→刷第二遍乳胶漆。

6、施工工艺：

1）基层处理：将墙面起皮及松动处清除干净，并用水泥砂浆补抹，将残留灰渣铲干净，然后将墙面扫净。用石膏将墙面磕碰及坑洼缝隙等处找平，干燥后用砂纸将凸出处磨掉，将浮尘扫净。

2）刷底漆：将抗碱封闭底漆用刷子顺序刷涂不得遗漏。

3）刮腻子：待墙基面处理合格后，采用腻子批刮两道，腻子批刮要求均匀平整，干燥后进行打磨。

4）弹性专用底漆施工：待上述工作完成后，采用专用底漆进行施工，先滚涂，部分再用排刷刷一遍，防止漏刷，增强墙体与面涂的粘合强度及防水功能。

5）刷第一遍乳胶漆：涂刷顺序为先刷顶板后刷墙面，墙面是先上后下。先将墙面清理干净，用布将墙面粉尘擦掉。乳胶漆用排笔涂刷，使用新排笔时，将排笔上的浮毛和不牢固的毛处理掉。乳胶漆使用前应搅拌均匀，适当加稀释剂稀释，防止头遍漆刷不开。干燥后复补腻子，待干燥后用砂纸磨平磨光，清扫干净。

6）刷第二遍乳胶漆：操作要求砼第一遍，漆膜干燥后，将墙面打磨光滑后清扫干净。

二、技术要求：执行“建筑涂饰工程施工及验收规程”JGJ/T29—2015.

三、验收标准：执行1）建筑工程施工质量验收统一标准GB50300—2013，2）建筑装饰装修工程施工质量验收规范GB50210—2018.

**二、报价单：**

1.钢化涂料完工单价为： 元/㎡，

2.墙裙刷漆单价为： 元/㎡。

以上单价包含人工、机械、主辅材、税金等所有费用,最终结算以实际计量为准。

**三、付款方式：**

1.此项工程无预付款；

2.9月30日前安排付款；

3.工程验收合格后支付至97%，3%工程质保金，质保期2年。

**四、报送要求及联系人：**

1、报价单于 2025 年 2 月 13 日中午12:00前密封送至西安理工大学高科学院建设办-招标办公室。

2、随投标书递送报价主要材料样品。

3、所报价格需提供一份公司营业执照复印件、开户账号复印件、品牌授权证明、材料复测报告一份。

招标联系人： 李老师，电话：134 6865 5574

现场技术咨询：佘 工，电话：139 9114 6459

西安理工大学高科学院

 招 标 办

 二零二五年 元 月 二十四 日