**编号：**

****

**A29研究所、A45～A48展厅、A49亭1**

招

标

文

件

**工程名称：仿古建筑装饰装修工程**

**招 标 人：西安理工大学高科学院**

**招标时间：二零二五年四月二十一日**

**A29研究所、A45～A48展厅、A49亭1仿古装饰装修报价单**

**一、工程概况**

本标的是由西安理工大学高科学院在建A29研究所、A45～A48“展厅”、A49亭1仿古装饰装修工程组成，建筑规模为

1、A29研究所：筏板基础、框剪结构，地下二层（310m2）、地上一层（155m2），总建筑面积465m2。

2、A45展厅1：独立基础、框架结构，一层，建筑面积603.68m2。

3、A46展厅2：独立基础、框架结构，一层，建筑面积1033.78m2。

4、A47展厅3：独立基础、框架结构，一层，建筑面积1036.68m2。

5、A48展厅4：独立基础、框架结构，一层，建筑面积160.60m2。

6、A49亭1： 独立基础、框架结构，一层，建筑面积23.92m2。

**二、施工资质要求**

1、报价单位须持有二级及以上“古建筑工程专业承包资质”，同时应具有连续五年及以上独立完成相关工程专业承包施工的业绩。

**三、承包范围**

1、施工图设计内的仿古装饰装修工程

**四、承包方式**

1、包工包料：包安全、包工期、包质量、包文明施工、包竣工验收工作（包括：进场材料的复试、施工试验、专项检测与验收、竣工资料），自主报价，工程量按施工图计算(详见附件一：A29研究所、A45～A48展厅、A49亭1建施图；附件二A29研究所、A45～A48展厅、A49亭1结施图）。

**五、技术标准（均应为现行）**

1、施工图设计要求，2、木结构设计标准GB50005，3、陶瓷砖GB/T4100，4、建筑抗震设计规范GB50011，5、砖结构工程施工质量验收规范GB50204，6、钢结构工程施工质量验收标准GB50205，7、建筑涂饰工程施工及验收规范JGJ/29。

**六、验收标准（均应为现行）**

1、古建筑木结构维修与加固技术规范GB50165，2、古建筑修建工程质量检验评定标准CJJ37，3、建筑装饰装修工程质量验收标准GB50210，4、建筑工程施工质量验收统一标准GB50300。

**七、报价单：合计总价人民币大写： 小写：**

**（一）单位工程名称：**A29研究所（模式）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分部分项工程名称 | 工程量 | 单位 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
| 1 | 门 |  | ㎡ |  |  | 须注明材质 |
| 2 | 窗 |  | ㎡ |  |  | 须注明材质 |
| 3 | 预制门套 |  | m |  |  | 须注明材质 |
| 4 | 预制窗台套 |  | m |  |  | 须注明材质 |
| 5 | 预制水泥成品正脊 |  | m |  |  |  |
| 6 | 飞檐翘角 |  | m |  |  | 须注明材质 |
| 7 | 垂脊 |  | m |  |  | 须注明材质 |
| 8 | 檐口 |  | m |  |  | 须注明材质 |
| 9 | 瓦屋面 |  | ㎡ |  |  | 须注明材质 |
| 10 |  |  |  |  |  | 未完，报价方续上 |
|  | 合计 |  |  |  |  |  |

**（二）单位工程名称：**A45展厅1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分部分项工程名称 | 单位 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |

**（三）单位工程名称：**A46展厅2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分部分项工程名称 | 单位 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |

**（四）单位工程名称：**A47展厅3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分部分项工程名称 | 单位 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |

**（五）单位工程名称：**A48展厅4

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分部分项工程名称 | 单位 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |

**（六）单位工程名称：**A49亭1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分部分项工程名称 | 单位 | 单价（元） | 合价（元） | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |  |
|  | 合计 |  |  |  |  |

**八、报价要求**

1、所报价格为固定综合单价，已包含与本装饰装修工程有关的人工费、材料费、机械费、脚手架搭拆费和租赁费、辅材费、保险费、运输费、材料损耗、附件及配件、雨天施工费、酷热天气施工费、成品保护费、技术资料费、赶工费、治安保卫费、安全防护、安全文明施工费、工具用具使用费、节能相关的试验费与检测费、夜间施工费、竣工清理费、环境保护费、技术措施费、人工费调增、协调费、企业管理费、利润、税金、风险费、国家或地方政策性文件规定的费用等所有相关费用。

2、报价时需提供公司营业执照、企业资质证书、安全生产施工许可证、开户许可证、增值税一般纳税人资格登记表各一份复印件。

3、施工工期：日历天数20天，自业主方通知进场施工之日起算。

请将报价单于2025年4月24日12:00前密封送至西安理工大学高科学院泾河校区建设办，或邮寄至：泾阳县先锋大街西安理工大学高科学院泾河校区，联系人：李老师：13468655574，技术咨询：佘工（工程师）13991146459。

西安理工大学高科学院

建设办招标组

二零二五年四月二十一日

## 九、投标书

致：西安理工大学高科学院建设办（发包方）

**1、**在审阅招标文件和施工图纸及勘察现场后，编制完成西安理工大学高科学院A29研究所、A45～A48展厅、A49亭1仿古装饰装修工程投标报价（详见报价单）。

**2、**我方保证在签订合同后按发包方要求的时间组织人员、材料、构配件/设备进场。

**3、**我方同意本投标书的有效期从中标至合同履行完毕，在有效期内予以接纳对我方的约束力。

**4、**若中标，我方同意本投标书的有效期和总包合同一致，在履行总包合同时，本投标书对双方都具有约束力。

**5、**我方保证在中标通知书收到10天内与发包人商定合同事宜，如10天内未与发包人联系，发包人可视为自动弃权。

**6、**我方保证按招投标文件的要求兑现承诺的要求和优惠条件等。

**7、**我方明白发包方不一定接纳最低的投标或收到的任何投标，亦不会要求解释选择任何投标单位及中标单位的原因。

**8、**其他优惠条件：。

投标单位名称： （公司盖章）

营业执照号码：

投标人签字：

法人代表签字：

公司地址：

公司电话：

日期：二零二五年 月 日

## 十、授权书、委托书

西安理工大学高科学院建设办：

兹委托（性别： 年龄： 职务： ）代表本公司法人就“西安理工大学高科学院A29研究所、A45～A48展厅、A49亭1仿古装饰装修工程”的投标事宜，以本公司的名义签署投标书，并进行合同谈判和处理与之有关的一切事项，同时委托（性别：年龄： 职务： ）代表本公司为“西安理工大学高科学院A29研究所、A45～A48展厅、A49亭1仿古装饰装修工程”的项目经理，协助投标委托代表人参与合同谈判，负责提供材料及安装等有关事项。

法人代表签字盖章（授权人）：

委托代表人签字盖章（被授权人）：

公司盖章：

代表人地址：

代表人电话：

委托日期：二零二五年 月 日

**十一、承诺书**

致：西安理工大学高科学院（发包方）

1、在堪察现场和审阅招标文件及施工图纸后，我方编制完成西安理工大学高科学院A29研究所、A45～A48展厅、A49亭1仿古装饰装修工程投标报价。

2、若我方中标，将履行以下承诺：

（1）在接到《中标通知书》三日内支付完毕履约保证金30000元（大写：叁万元整），若逾期支付履约保证金自愿承担该投标项目预算总金额的3%违约金并放弃中标资格，在提出放弃之时三日内向发包方缴纳。

（2）在签订合同后，未按发包方要求的时间组织材料、设备进场。自愿向发包方支付投标项目总金额的3%作为违约金，同时承担合同解除的其他违约责任。

3、我方同意本投标书的有效期从中标至正式合同履行完毕，在投标书有效期及正式合同履行期内，予以接纳对我方的约束力。

4、我方同意本投标书的有效期和正式合同履行期间一致，在履行正式合同期间，本投标书对双方亦具有约束力。

5、我方承诺在中标通知书收到后拾日内与发包人协商签署正式合同事宜，若拾日内未与发包人联系，视为自动弃权中标资格。

6、我方承诺按招投标文件的要求兑现承诺的必要要求和优惠条件等。

7、我方明白发包方不一定接纳最低价格的投标或收到的任何投标，亦不会要求解释选择任何投标单位及中标单位的原因。

投标单位名称： （公司盖章）

营业执照号码：

投标人（盖章）：

法定代表人（签字）：

公司地址：

联系方式：

日期：二零二五年四月 日