****

**钢制门采购及安装工程**

招

标

文

件

**项目名称： A55办公楼**

**招 标 人： 西安理工大学高科学院**

**招标时间： 二零二五年五月十二日**

**一、招标书**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | A55办公楼 |
| 建设地点 | 陕西省咸阳市泾阳县先锋大街东七路18号西安理工大学高科学院内 |
| 招标方式 | 公开招标 |
| 承包方式 | **包工、包料、包安全、包工期、包质量、包文明施工、包验收工作（包括竣工资料）。** |
| 工程概况 | 该办公楼为八层框架结构,建筑面积 17075 ㎡。 |
| 招标范围 | 制作和安装以及竣工验收、工程资料、工程保修等工作内容。 |
| 报价方式 | **投标报价单按按市场价计价进行编制**。 |
| 质量标准  及等级 | 执行标准：1、建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300～2013），2、建筑装饰装修工程施工质量验收规范（GB50210～2018）。质量等级为“合格”。 |
| 投标有效期 | 投标书递交后10天内有效。 |
| 投标单位资质  及其他要求 | **1.具有相应的门窗专业设计制作安装施工资质的企业。**  2.近年业绩一览表。  3.公司营业执照、资质等证明文件。  **4.施工组织设计（必须有电子文档—U盘）。** |
| 技术要求 | 1.施工图设计；2、详见附后《投标报价表》；3、钢质门（GB/T14206～2017）。 |
| 施工工期 | 施工工期：为20天。具体开工日期为以甲方要求进场施工指令为开工日期。 |
| 付款方式 | 1.本工程无预付款；  2.竣工验收后支付至97%，3%为质保金，质保期为2年。 |
| 招标文件发放  时间、地点 | 时间： 2025 年 5 月15日  地点：西安理工大学高科学院建设办招标办公室 |
| 投标文件  正副本份数 | 正本壹份，副本壹份（分技术标和商务标，其中技术标中不得出现价格表；造价预算表在商务标中体现。）正副本标书需分开封装，否则按废标处理。 |
| 投标文件递交  截止时间地点 | 时间： 2025 年 5 月20日12:00前。  地点：西安理工大学高科学院建设办招标办公室 |
| 招标联系人： 李老师，电话：134 6865 5574  现场技术咨询：佘工，电话：139 9114 6459  **特别提醒：随投标书递送样品（门边留截面）** | |

**二、投标承诺书**

致：西安理工大学高科学院（发包方）

**1.**在视察现场和审阅招标文件及施工图纸后，我方编制完成西安理工大学高科学院A55办公楼钢制门制作、安装工程投标报价，详见投标预算书和材料、设备报价单。

**2.**若我方中标，将履行以下承诺：

（1）在接到《中标通知书》3日内支付完毕履约保证金（合同金额的5%，进场施工约1/3进度时申请无息退还），若逾期支付履约保证金自愿承担该投标项目预算总金额的3%违约金并放弃中标资格，在提出放弃之时3日内向发包方缴纳。

（2）在签订合同后，未按发包方要求的时间组织材料、设备进场。自愿向发包方支付投标项目总金额的3%作为违约金，同时承担合同解除的其他违约责任。

**3.**我方同意本投标书的有效期从回标至正式合同履行完毕，在投标书有效期及正式合同履行期内，予以接纳对我方的约束力。

**4.**我方同意本投标书的有效期和正式合同履行期间一致，在履行正式合同期间，本投标书对双方亦具有约束力。

**5.**我方承诺在中标通知书收到后10日内与发包人协商签署正式合同事宜，若10日内未与发包人联系，视为自动弃权中标资格。

**6.**我方承诺按招投标文件的要求兑现承诺的必要要求和优惠条件等。

**7.**我们明白发包方不一定接纳最低价格的投标或收到的任何投标，亦不会要求解释选择任何投标单位及中标单位的原因。

投标单位名称： （公司盖章）

营业执照号码：

投标人（盖章）：

法定代表人（签字）：

公司地址：

联系方式：

日期：二零二五年五月 日

## 授权书、委托书

西安理工大学高科学院：

兹委托 （性别： 年龄： 职称： ）代表本公司法人就“西安理工大学高科学院A55办公楼钢制门制作、安装工程的投标事宜，以本公司的名义签署投标书，并进行合同谈判和处理与之有关的一切事项。同时委托 （性别： 年龄： 职称： ）代表本公司为西安理工大学高科学院A55办公楼钢制门制作、安装工程的项目经理，协助投标委托代表人参与合同谈判，负责提供材料及安装等有关事项。

法人代表签字盖章（授权人）：

委托代表人签字盖章（被授权人）：

公司盖章：

代表人地址：

代表人电话：

委托日期： 二零二五年五月 日

注：投标委托代表人可与项目经理为同一人，也可为二人。

附表：

**A55办公楼钢制门制作及安装报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **分部分项**  **工程名称** | **使用部位** | **规格型号** | **技术标准**  **或要求** | **工程量** | | **单价** | **小计** | **备 注** |
| **单位** | **数量** |
| 1 | 钛镁合金  门制作安装 | 第一至八层卫生间 | 800×2200（183樘） | 详见  “投标书” | m2 | 322.08 |  |  | 单扇内开带门套外单面包边 |
| 2 | 钢制门  制作安装 | 第一层西大厅至管理室、活动室各1樘（计2樘），第一层南北向走道至母婴室1樘，第一层南、北区走道至电气间、水暖间各1樘（计16樘）。 | 1000×2200（19樘） | 详见  “投标书” | m2 | 41.80 |  |  | 双扇外开带门套外单面包边 |
| 3 | 钢制门  制作安装 | 第一层计量间外门 | 1000×2400（1樘） | 详见  “投标书” | m2 | 2.40 |  |  | 单扇外开带门套外单面包边 |
| 4 | 钢制门  制作安装 | 第一至八层走道至办公室 | 1100×2200（193樘） | 详见  “投标书” | m2 | 467.06 |  |  | 单扇内开带门套外单面包边 |
| 5 | 钢制门  制作安装 | 第二至八层东西向走道至办公室 | 1600×2400（14樘） | 详见  “投标书” | m2 | 53.76 |  |  | 双扇内开带门套外单面包边 |
| 6 | 钢制门  制作安装 | 第一层南、北区2#楼梯间 | 1600×2200（2樘） | 详见  “投标书” | m2 | 7.04 |  |  | 双扇外开带门套外单面包边 |
| 7 | 钢制门  制作安装 | 第二、三、五、六层南北向走道内南、北分隔 | 1800×2400（4樘） | 详见  “投标书” | m2 | 17.28 |  |  | 双扇南向开启带门套双面包边与自闭器 |
|  |  | 合计 | 416樘 |  | m2 | 915.42 |  |  |  |

**特别说明：请投标单位送标书时随同带门样本及样品，并在样品上表明投标单位名称及联系电话。经验收合格才有资格参与竞标。**